



ściany działowe nadające się do demontażu



J- Property
Marcin Jędrzejewski i Wspólnicy
ul. Agawy 503-936 Warszawa



Budynek D (parter)

dz.nr.24/31
pow. działki 292m2, pow.ogródka 102,60 m2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

BUDYNEK D	
PARTER	
Nazwa	Powierzchnia (m2)
Przedsiónek	6,69
Hol	7,66
Kotłownia	2,04
Wc	1,7
Pokój dzienny	21,44
Kuchnia	14,52
Garaż	18
	72,05
POW.UŻYTKOWA 72,05m2	
ŁĄCZNIE 148,85 m2	

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679, z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07.

- Do powierzchni użytkowej zalicza się tylko te pomieszczenia, które mają charakter użytkowy, takie jak:
- pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, schowki, komunikacja wewnętrzna;
 - nie wlicza się: balkonu, loggii, tarasu, piwnicy przynależnej, komórki lokatorskiej poza lokalem, pomieszczeń technicznych i powierzchni pod trwałymi ścianami działowymi;
 - powierzchnia pod ściankami działowymi jest wliczana wyłącznie w przypadku ścianek lekkich (typu przepierzenia), które można usunąć bez prac budowlanych.
 - Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy;
 - Projektant zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w projekcie w trakcie realizacji inwestycji
 - Wyposażenie mieszkań nie stanowi zobowiązania umownego i cenowego
 - Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art.66 kodeksu cywilnego.

Projektant:
MONIKA HARDEJ Architekt
mhardej.pl