



ściany działowe nadające się do demontażu



J- Property
Marcin Jędrzejewski i Wspólnicy
ul. Agawy 503-936 Warszawa



Budynek A2 Lokal 2 (piętro)
dz.nr.24/11
pow. działki 270m2, pow.balkonu 4,53 m2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

BUDYNEK A2	
Lokal 2 - PIĘTRO	
Nazwa	Powierzchnia (m2)
Klatka schodowa	8
Hol	5,13
Łazienka	5,9
Wc	1,98
Pokój	8,76
Pokój	9,14
Pokój z anek. kuchennym	27,8
	66,71
POW. UŻYTKOWA 66,71m2	

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679, z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07.

- Do powierzchni użytkowej zalicza się tylko te pomieszczenia, które mają charakter użytkowy, takie jak:
- pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, schowki, komunikacja wewnętrzna;
 - nie wlicza się: balkonu, loggii, tarasu, piwnicy przynależnej, komórki lokatorskiej poza lokalem, pomieszczeń technicznych i powierzchni pod trwałymi ścianami działowymi;
 - powierzchnia pod ściankami działowymi jest wliczana wyłącznie w przypadku ścianek lekkich (typu przepierzenia), które można usunąć bez prac budowlanych.
 - Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy;
 - Projektant zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w projekcie w trakcie realizacji inwestycji
 - Wyposażenie mieszkań nie stanowi zobowiązania umownego i cenowego
 - Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art.66 kodeksu cywilnego.

Projektant:
MONIKA HARDEJ Architekt
mhardej.pl