



OSIEDLE
NOWA RADZYMIN

J-Property
Marcin Jędrzejewski i Wspólnicy
ul. Agawy 503-936 Warszawa



Budynek A1 Lokal 2 (piętro)
dz.nr.24/10
pow. działki 291m², pow.balkonu 4,53 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

BUDYNEK A1	
Lokal 2 - PIĘTRO	
Nazwa	Powierzchnia (m ²)
Klatka schodowa	8
Hol	5,13
łazienka	5,9
Wc	1,98
Pokój	8,76
Pokój	9,14
Pokój z anek. kuchennym	27,8
	66,71
POW. UŻYTKOWA 66,71m²	

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679, z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07.

Do powierzchni użytkowej zalicza się tylko te pomieszczenia, które mają charakter użytkowy, takie jak:

- pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, schowki, komunikacja wewnętrzna;
- nie wlicza się: balkonu, loggii, tarasu, piwnicy przynależnej, komórki lokatorskiej poza lokalem, pomieszczeń technicznych i powierzchni pod trwałymi ścianami działowymi;
- powierzchnia pod ściankami działowymi jest wliczana wyłącznie w przypadku ścianek lekkich (typu przepierzenia), które można usunąć bez prac budowlanych.
 - Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy;
- Projektant zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w projekcie w trakcie realizacji inwestycji
 - Wyposażenie mieszkań nie stanowi zobowiązania umownego i cenowego
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art.66 kodeksu cywilnego.

Projektant:
MONIKA HARDEJ Architekt
mhardej.pl